

Dépendance et offre d'hébergement : situation des EHPAD en France

Les **EHPAD** sont des **Etablissements d'Hébergement pour Personnes âgées**. Ces structures sont spécialisées dans l'accompagnement aux personnes en **perte partielle voire totale d'autonomie**. Elles leur permettent de recevoir une **aide spécifique quotidienne**, délivrée par des professionnels. Accessibles aux personnes âgées de 60 ans et plus, ces maisons de retraite médicalisées peuvent proposer une offre **d'hébergement temporaire ou permanent**. Le personnel médical de ces établissements est, la plupart du temps, composé d'un médecin coordinateur, d'infirmières, de psychologues, d'une équipe paramédical et d'intervenants libéraux extérieurs.

Aujourd'hui, les EHPAD représentent plus de **70% des établissements dédiés au logement des personnes âgées**.

On en dénombre près de 8000 en France.

Le prix d'un EHPAD se compose de 3 tarifs :

- Le tarif hébergement
- Le tarif dépendance
- Le tarif soins

Qui vit en EHPAD ?

L'entrée en EHPAD se fait en moyenne à **84 ans et 5 mois**. En 2012, 74% personnes résidant en EHPAD bénéficiaient de l'**allocation personnalisée d'autonomie (APA)**. Six personnes sur dix bénéficiaires de cette allocation sont classées entre le GIR 1 et 2, c'est-à-dire qu'ils sont aux **plus forts degrés de dépendance**.

En 2012, le **budget** consacré aux soins de longue durée pour personnes âgées avoisinaient les **8,3 milliards d'euros**. Avec une population vieillissante et un nombre croissant de personnes dépendantes, ce budget va continuer d'augmenter.

Les seniors de demain

Avec **l'espérance de vie qui augmente**, les seniors représentent une part de plus en plus importante dans la population française. En 2016, ils représentaient **déjà 21% de la population française**, soit 15,7 millions de personnes âgées. Avec **l'arrivée des « papy-boomers »** (enfants du baby-boom), le nombre de personnes âgées devrait atteindre 22.6 millions en 2040, soit 32% de la population. Mais vivre plus longtemps, ce n'est pas forcément mieux vieillir, car le **nombre de personnes âgées dépendantes est en constante augmentation** lui aussi. On projette une augmentation de 50% des personnes âgées dépendantes d'ici 2040.

Y a-t-il assez d'EHPAD pour répondre à la demande ?

Malgré une offre importante de lits, le nombre de **places disponibles en EHPAD** est aujourd'hui **limité**. D'après l'UFC-Que choisir, le **délai d'attente avoisine les 8 mois** en moyenne pour les EHPAD publics. Les EHPAD privés proposent des tarifs plus élevés mais le délai d'attente est beaucoup moins long.

La croissance démographique qui induit une population de plus en plus âgée ne fait qu'augmenter la demande depuis des années. Ainsi, pour conserver la moyenne actuelle de 10 lits pour 100 personnes de plus de 75 ans, il faudrait **doubler le nombre de lits** d'ici à 2040. C'est un écart qui se creuse un peu plus chaque jour : en 2012, **5 000 places ont été créées** alors que la demande était de 10 000.

Observation de tensions entre l'offre et la demande d'EHPAD

Selon l'étude menée par logement-seniors.com au cours de l'année 2017, certains **départements sont sous forte tension**. Les demandes de placement en EHPAD sont très

nombreuses et pourtant, elles ne sont pas forcément dans les zones où il y a le plus de lits. Les **Alpes-Maritimes**, la **Meurthe-et-Moselle**, la **Manche**, la **Mayenne** et le **Loir-et-Cher** totalisent **18% de la demande** en France et ne proposent que 5% de l'offre de lits en EHPAD.

Ces départements font partie des endroits où l'on compte le plus de personnes âgées mais où le nombre de lit est paradoxalement faible.

Les zones de forte tension ne s'expliquent pas seulement par un **nombre élevé de demande** mais par un **déséquilibre entre l'offre d'hébergement et la demande**.

Des mesures pour pallier la pénurie

En 2010, la **loi Hopital, Patients, Santé et Territoires** de Roseline Bachelot met en place un **système d'appels à projets pour relancer la construction d'EHPAD** dans les zones les plus délaissées. Mais la nouvelle procédure d'appels à projet est un système qui ne fonctionne pas assez rapidement pour **rétablir le déséquilibre** entre l'offre d'hébergement et la demande :

- Les **cahiers des charges sont très précis** et découragent certains promoteurs
- Les **procédures d'ouverture sont longues**

D'autre part, la **création de nouveaux EHPAD est très couteuse**, notamment du fait de l'APA délivrée aux personnes dépendantes et financée par le département dont les budgets baissent d'années en années.

Quelles seront les nouvelles mesures prévues par le futur gouvernement pour pallier l'insuffisance d'EHPAD et répondre aux besoins des personnes dépendantes ?

A propos de Logement-seniors.com

En faisant le constat de l'intérêt grandissant des Seniors du logement, Clara (ESC Toulouse) et Clément Moreau (HEC Paris) lancent en janvier 2013 le site www.logement-seniors.com. Le site se veut global en présentant des solutions pour

tous les seniors, quels que soient leur âge, leur état de santé et leurs revenus. Riche en informations, le site propose un système de recherche de solutions par zone géographique. Les internautes peuvent trouver des réponses à leurs questions ainsi que la solution qui correspond à leurs besoins ou à ceux de leurs proches. < br />

Contact Presse :

Suzana Biseul - 06 61 95 34 89 - staunais@noos.fr

Dépendance et offre d'hébergement : situation des EHPAD en France par logement-seniors.com

La vie en EHPAD

-8000 EHPAD en France
-70% des établissements dédiés au logement des personnes âgées



Tarif hébergement moyen en EHPAD⁽¹⁾

- 1 810 €/mois dans le privé
- 1 708 €/mois dans le public



Moyenne des retraites mensuelles en France⁽²⁾
1322€



En EHPAD :

- 3 occupants sur 4 sont des femmes
- ont en moyenne 85 ans
- Et restent 2 ans et demi⁽³⁾



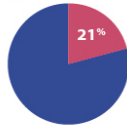
8 mois d'attente pour les EHPAD public publics⁽⁴⁾

Les seniors de demain : une population grandissante



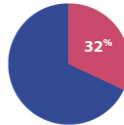
Part des personnes âgées en 2016⁽⁵⁾

- 15,7 millions de personnes âgées
- Reste de la population françaises



Part des personnes âgées en 2040⁽⁶⁾

- 22,6 millions de personnes âgées
- Reste de la population françaises



Une augmentation de 50% des personnes âgées dépendantes d'ici 2040⁽⁷⁾



Y a-t-il assez d'EHPAD pour répondre à la demande ?

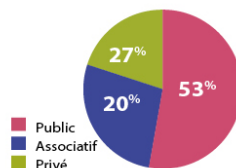
L'offre d'EHPAD en France :

- 7883 établissements
- 557 461 lits
- 5 688 lits en moyenne par départements
- 70 lits en moyenne par établissement⁽⁸⁾

Des disparités géographiques :

- 250 EHPAD dans le Nord (59)
- 25 EHPAD dans les Hautes-Alpes (05)⁽⁹⁾

Statut des EHPAD en France :



Les chiffres clefs de la demande d'EHPAD en France :

Les 5 départements les plus demandés⁽⁹⁾ :

- Alpes-Maritimes (06)
- Meurthe-et-Moselle (54)
- Loire (42)
- Manche (50)
- Bouches-du-Rhône (13)



Pour conserver la moyenne actuelle de 10 lits pour 100 personnes de plus de 75 ans, il faudrait doubler le nombre de lits d'ici à 2040.

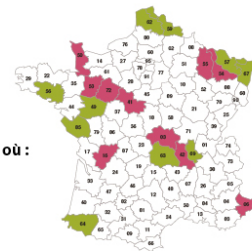
Une tension entre l'offre et la demande :

Des raisons qui expliquent ce déséquilibre entre l'offre et la demande:

- Forte densité de personnes âgées dans ces départements
- Offre de lits trop faibles dans ces zones
- Trop peu de nouveaux projets de création d'EHPAD

Top 10 des départements où :

- Demande > Offre
- Demande < Offre



Quelles seront les nouvelles mesures prévues par le futur gouvernement pour pallier l'insuffisance d'EHPAD et répondre aux besoins des personnes dépendantes ?

Infographie réalisée en Mai 2017 par le site logement-seniors.com

(1) Personnes âgées dépendantes, édition 2016 - Insee Références
(2) Les retraités et les retraites édition 2016, DREES
(3) L'offre en établissements d'hébergement pour personnes âgées en 2011, Sabrina Volant, DREES
(4) Données UFC-que-choisir
(5) La population des régions en 2040, Insee

(6) La dépendance des personnes âgées : une projection en 2040 Michel Duée, Cyril Rebillard, 2006
(7) Accueil des personnes âgées (équipements médico-sociaux) au 1er janvier 2014, INSEE, 2016
(8) La dépendance des personnes âgées: une projection en 2040, Michel Duée, Cyril Rebillard, 2006
(9) Chiffres logement-seniors.com du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2016